
(ime i prezime obrtnika/ tvrtka pravne osobe)

(adresa prebivališta obrtnika/adresa sjedišta pravne osobe)

Br. fiksnog telefona: _____

Br. mobilnog telefona: _____

**URED DRŽAVNE UPRAVE U
KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI
Služba za gospodarstvo
Odsjek za gospodarstvo**

**ZAHTJEV ZA UTVRĐIVANJE MINIMALNIH UVJETA UGOSTITELJSKIH
OBJEKATA KOJI SE NE KATEGORIZIRAJU**

1. Tvrtka i sjedište ugostitelja:

--

2. Vrsta, naziv i sjedište ugostiteljskog objekta:

--

3. Usluge koje će biti predmet poslovanja ugostiteljskog objekta:

--

4. Podatak o pravu korištenja ugostiteljskog objekta:

--

5. Kapacitet ugostiteljskog objekta:

- broj sjedećih - broj stajaćih mjesta
- broj soba - broj postelja

6. Prostorije i prostori u ugostiteljskom objektu (broj, vrsta, kvadratura):

--

7. Ostali podaci:

--

M.P.

Podnositelj zahtjeva
(potpis)

Prilozi:

1. Upravne pristojbe na račun Državnog proračuna

NALOG ZA PLAĆANJE

IZNOS kn

PLATITELJ: naziv (ime) i adresa

PRIMATELJ: naziv (ime) i adresa

DRŽAVNI PRORAČUN

Model

64

Broj računa primatelja

1001005-1863000160

Poziv na broj odobrenja

5002-1556-OIB

Opis plaćanja

Upravna pristojba za utvrđivanje MU za

2. 20,00 kn upravne pristojbe u državnim biljezima

3. Preslik obrtnice ili preslik rješenja o upisu obrta u obrtni registar, preslik rješenja o upisu izdvojenog pogona u obrtni registar/preslik rješenja o registraciji trgovačkog društva ili Izvadak iz sudskog registra (za trgovačko društvo) – izvornik

4. Dokaz o raspolaganju prostorom (vlasnički list, kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju, ugovor o zakupu ...)

5. Dokazi o uporabljivosti građevini u kojoj se nalazi poslovni prostor prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07 i 38/09 – na snazi od 01.10.2007. godine):

Za građevine izgrađene na temelju akta gradnje izdanog do 01.10.2007. godine

- (a) za građevinu izgrađenu do 15.02.1968. – uvjerenje katastra/Središnjeg ureda Državne geodetske uprave/nadležno upravno tijelo (Karlovac, Križanićeva 11)
- (b) za građevinu izgrađenu na temelju građevinske dozvole izdane od 16.02.1968. do 19.06.1991. - preslik pravomoćne građevinske dozvole i potvrda građevinske inspekcije da nije u tijeku postupak u vezi s građevinom
- (c) za građevinu izgrađenu na temelju građevinske dozvole izdane od 20.06.1991. do 01.10.2007. – uvjerenje za uporabu kojim se utvrđuje da je građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom u pogledu vanjskih gabarita i namjene, koje je izdalo nadležnog upravnog tijela za graditeljstvo (Karlovac, Križanićeva 11)
Ova odredba ne odnosi se na izgrađene građevine za koje je do stupanja na snagu ovoga Zakona građevinsku dozvolu izdalo Ministarstvo (moraju imati uporabnu dozvolu).
- (d) za građevinu izgrađenu, rekonstruiranu ili saniranu u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka i projekata Ministarstva kulture smatra se izgrađenom, odnosno rekonstruiranom na temelju pravomoćne građevinske dozvole ako njezin vlasnik posjeduje:
 - PROJEKT prema kojemu je građena ili SNIMKU postojećeg stanja građevine
 - PRESLIK KATASTARSKOG PLANA s ucrtanom građevinom ili GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT STVARNOG STANJA (situaciju) za izgrađenu građevinu na građevnoj čestici
 - DOKAZ da je građenje, odnosno rekonstrukcija građevine provedena u sklopu projekta obnove ratom oštećenih ili porušenih kuća Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo ili Ministarstva kulture (UGOVOR O OBNOVI, AKT TIJELA DRŽAVNE VLASTI, ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI GRAĐEVINE i d.)
- (e) za građevinu čija je građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt uništena ili je nedostupan uslijed prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja, te građevina za koju u vrijeme njezinog građenja građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt tijela državne vlasti nije bio potreban, smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole ako vlasnik posjeduje:
 - POTVRDU da je građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt uništen ili da je nedostupan,
 - SNIMKU postojećeg stanja građevine i
 - PRESLIKU KATASTARSKOG PLANA s ucrtanom građevinom ili GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT stvarnog stanja (situacija) za izgrađenu građevinu na Građevinskoj čestici
- (f) za građevinu koju država kupi u svrhu stambenog zbrinjavanja u smislu Zakona o područjima posebne državne skrbi («Narodne novine», br. 44/96, 57/96, 124/97, 78/99, 73/00, 87/00, 127/00, 94/01, 88/02, 42/05 i 90/05) smatra se izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole ako njezin vlasnik posjeduje:
 - SNIMKU postojećeg stanja,
 - PRESLIKU KATASTARSKOG PLANA s ucrtanom građevinom ili GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT stvarnog stanja (situacija) za izgrađenu građevinu na građevnoj čestici i
 - DOKAZ da je građevina kupljena u svrhu stambenog zbrinjavanja u smislu Zakona o područjima posebne državne skrbi

Za građevine izgrađene na temelju akta gradnje izdanog od 01.10.2007. godine i nadalje:

- (a) za izgrađenu zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m –

pravomoćno rješenje o uvjetima građenja i potvrda nadležnog upravnog tijela za graditeljstvo da mu je investitor dostavio završno izvješće nadzornog inženjera o izvedbi građevine

(b) za građevinu za koju je Ministarstvo izdalo lokacijsku dozvolu – pravomoćna uporabna dozvola koji je izdalo Ministarstvo

(c) za ostale građevine, osim jednostavnih građevina, koje se grade bez akta nadležnog upravnog tijela – pravomoćna uporabna dozvola

(d) za zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m² i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m² izgrađenu bez rješenja o uvjetima građenja – pravomoćno rješenje o izvedenom stanju

(e) za građevinu za koju se prema ovom Zakonu izdaje potvrda glavnog projekta i koja je izgrađena bez te potvrde - potvrda izvedenog stanja

6. Izjava o nekažnjavanju za obrtnika/pravnu osobu

7. Rješenje sanitarne inspekcije o udovoljavanju propisima zaštite od buke – preslik (Karlovac, A. Vraniczanya 4)

8. Dokaz o ispravnosti elektroinstalacija

9. Dokaz o učinkovitosti ventilacije

10. Dokaz o ispravnosti vode

11. Dokaz o ispravnosti plinskih instalacija i plinskih uređaja

12. Dokaz o vodonepropusnosti individualnog sustava odvodnje otpadnih voda (sabirne jame/septičke jame, pripadajuće kanalizacije i uređaja)

13. Dokaz o ispravnosti dimovodnih kanala

14. Odobrenje Konzervatorskog odjela za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (Karlovac, A. Vraniczanya 4)

15. Potvrda Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Karlovac da je objekt priključen na sustav javne odvodnje grada Karlovca (Karlovac, Gažanski trg 8)

16. Ostali dokumenti:

Napomena: Dokaze koji se zahtjevu mogu priložiti kao preslik izvornika potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika ili uz preslik dokumenta dati službenoj osobi na uvid njegov izvornik.
Potvrde se prilažu u izvorniku.