



**REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI**

KLASA: 112-03/19-01/02  
URBROJ: 2133-02-02/1-19-7  
Karlovac, 02. kolovoza 2019. godine

**OBAVIJEST**

Kandidatima/kandidatkinjama, povodom oglasa objavljenog na web - stranicama Ministarstva uprave, od 02. kolovoza 2019., te web stranicama Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, za prijam u državnu službu na određeno vrijeme, u Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji

**OPIS POSLOVA, PODACI O PLAĆI RADNOG MJESTA I PRAVNI IZVORI ZA  
PRIPREMANJE KANDIDATA ZA RAZGOVOR (INTERVJU)**

- SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE – Odjel za imovinsko-pravne poslove:

**1. - SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT/ICA ZA IMOVINSKO-PRAVNE  
POSLOVE**  
– 5 izvršitelja/ica na određeno vrijeme uz obvezni probni rad od 2 mjeseca

**Opis poslova prema Pravilniku o unutarnjem redu**

- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na određivanje prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te na utvrđivanje vlasništva RH na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu,
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na izvlaštenje nekretnina,
- provodi osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje predlaže izvlaštenje i daje odobrenje korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji,
- utvrđuje naknade za izvlaštene nekretnine i sklapa nagodbe sa snagom ovršne isprave,
- rješava u složenim upravnim stvarima koje se odnose na utvrđivanje prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije te u složenim upravnim stvarima koje se odnose na vlasništvo i stvarna prava,
- rješava u upravnim stvarima predaje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvo jedinici lokalne samouprave i određivanja naknade za predano zemljište,
- izdaje uvjerenja i očitovanja po podnesenim zahtjevima za naknadu i izvlaštenje
- obavlja i druge poslove po nalogu nadređenog službenika

- za svoj rad odgovara voditelju Odjela, voditelju Službe i predstojniku Ureda, a stupanj odgovornosti uključuje odgovornost za pravilnu primjenu metodologije rada, postupaka i stručnih tehnika, te odgovornost za donošenje i provedbu pojedinačnih odluka.

### **Podaci o plaći radnog mjesta**

Plaću za navedeno radno mjesto čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta samostalnog upravnog referenta za imovinsko-pravne poslove, koji iznosi 1,164 i osnove za izračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

## **2. - VIŠI UPRAVNI REFERENT/ICA ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE – 5 izvršitelja/ica na određeno vrijeme uz obvezni probni rad od 2 mjeseca**

### **Opis poslova prema Pravilniku o unutarnjem redu**

- rješava u upravnim stvarima koje se odnose na određivanje prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te na utvrđivanje vlasništva RH na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu,
- rješava u upravnim stvarima koje se odnose na izvlaštenje nekretnina,
- provodi osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje predlaže izvlaštenje i daje odobrenje korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji,
- utvrđuje naknade za izvlaštene nekretnine i sklapa nagodbe sa snagom ovršne isprave,
- rješava u upravnim stvarima koje se odnose na utvrđivanje prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije te u upravnim stvarima koje se odnose na vlasništvo i stvarna prava,
- provodi postupak predaje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvo jedinici lokalne samouprave i određivanja naknade za predano zemljište,
- izdaje uvjerenja i očitovanja po podnesenim zahtjevima za naknadu i izvlaštenje,
- obavlja i druge poslove iz upravnog područja imovinsko-pravnih poslova koji su posebnim zakonom stavljeni u nadležnost Ureda,
- obavlja i druge poslove po nalogu nadređenih službenika
- za svoj rad odgovara voditelju odjela, voditelju službe i predstojniku ureda.

### **Podaci o plaći radnog mjesta**

Plaću za navedeno radno mjesto čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta višeg upravnog referenta za imovinsko-pravne poslove, koji iznosi 0,970 i osnove za izračun plaće, uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Plaće za navedena radna mjesta se utvrđuju na temelju odredbe članka 108., stavka 1. Zakona o državnim službenicima i namještenicima („Narodne novine“ br. 27/01), a u skladu s Uredbom o nazivima radnih mjesta i koeficijentima složenosti poslova u državnoj službi („Narodne novine“ br. 37/01, 38/01, 71/01, 89/01, 112/01, 7/02, 17/03, 197/03, 21/04, 25/04, 66/05, 131/05, 11/07, 47/07, 109/07, 58/08, 32/09, 140/09, 21/10, 38/10, 77/10, 113/10, 22/11, 142/11, 31/12, 49/12, 60/12, 78/12, 82/12, 100/12, 124/12, 140/12, 16/13, 25/13, 52/13, 96/13, 126/13, 2/14, 94/14, 140/14, 151/14, 76/15, 100/15 i 71/18), a koje odredbe se primjenjuju sukladno članku 144. Zakona o državnim službenicima („Narodne novine“ br. 92/05, 107/07, 27/08, 49/11, 150/11, 34/12, 49/12-proč. tekst, 37/13, 38/131/15, 138/15 i

61/17 i 70/19) i odredbi Odluke Vlade Republike Hrvatske o visini osnovice za obračun plaće za državne službenike i namještenike („Narodne novine“ br. 40/09).

**Pravni izvori za pripremanje kandidata za razgovor (intervju):**

- Zakon o Projektu zaštite od poplava u slivu rijeke Kupe („Narodne novine“ br. 118/18).

**URED DRŽAVNE UPRAVE  
U KARLOVAČKOJ ŽUPANIJI**